



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

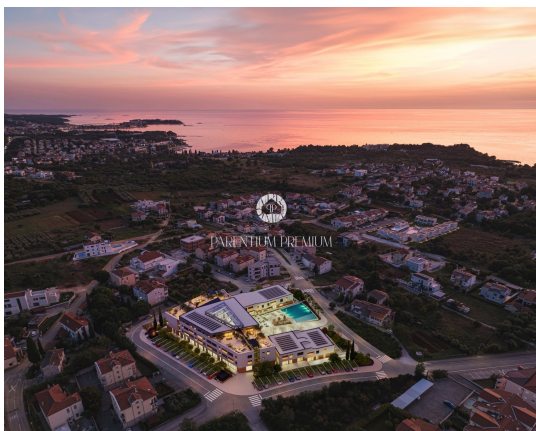
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00965
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	54.45 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj soba :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 297.250 €

Nova cijena : 275.470 €

Istra, Poreč

Prodaje se garsonjera J02 u luksuznoj stambeno - poslovnoj zgradi površine od 54,45m2.

Luksuzni resort zatvorenog tipa koji će nuditi privatnost i raznoliki sadržaj biti će smješten na jednoj od najatraktivnijih turističkih lokacija blizu centra grada Poreča.

Stan će se sastojati od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone i velikog automatskog kliznog prozora koji će služiti kao otvor umjesto klasičnog balkona.

Stanovi će biti opremljeni inverter klimama, HANS-GROHE slavinama, Ariston el. digitalnim bojlerima, modernim staklenim ogradama te podnim grijanjem u kupatilima.

Zgrada će imati više liftova koji će povezivati sve etaže.

Na centralnoj poziciji ovoga luksuznog kompleksa biti će smješten veliki bazen imponantne površine od 275m2 za ljetno uživanje i opuštanje.

Garažno mjesto kao i stalno korištenje bazena uračunato je u cijenu stana.

Spremište je moguće dokupiti po cijeni od 8.000,00€.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Planirani završetak ove zgrade je 2025. godina.

Zbog odlične lokacije i kvalitete ovih stanova možete nam se već sada obratiti za rezervacije!