PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	00955
Lokacija :	Karojba
Površina objekta :	150 m2
Površina zemljišta :	180 m2
Udaljenost od centra :	20000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	5
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	1968
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Karojba

U mirnome mjestu na lokalnoj cesti između Pazina i Karojbe smjestila se ova stara istarska kamena kuća veličine od 150m2 na zemljištu veličine od 180m2.

Kuća se sastoji od podruma koji može biti idealan za osposobljavanje prave autohtone istarske konobe, prizemlja pogodnog za organizaciju dnevnog dijela i spavaće sobe sa sanitarijama te visokog potkrovlja za dodatni spavaći prostor.

Kuća ima 2 armirano-betonske ploče nanovo napravljene kao međukatne konstrukcije te kompletno sanirani krov i dimnjak.

U dvorištu se može napraviti parking dovoljan za 2 auta.

Uz dodatna ulaganja ova kuća može biti idealna investicija za Vašu savršenu vikendicu u Istri.