PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	00844
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišta :	300 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	11000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

U okolici Poreča, u mirnom naselju svega nekoliko minuta od svih bitnih sadržaja kao što su trgovine, pošte, banke, vrtić, škola i slično, smještena je ova prekrasna, kompletno renovirana kamena kuća.

Kuća se sastoji od dva stana, od kojeg je jedan na prizemlju a drugi na katu, svaki sa svojom površinom od 65m2. Svakom stanu pripada dvorište, donjem stanu ispred kuće, a gornjem stanu je namijenjeno dvorište iza kuće. U svakom stanu se nalazi kompletno opremljena kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, kupatilo te spavaća soba. Grijanje je na peći na pelete u oba stana dok stan na katu ima i kamin. Cijela kuća ima provučenu prvu fazu klimatizacije te je također opremljena grijalicama na struju.
Kuća ima 3 parkirna mjesta, te je okružena okućnicom od svojih 300m2 koja nudi razne mogućnosti vlasniku. Postoji također mogućnost objedinjenja postojećih stanova unutarnjim stepenicama. Prodaje se kompletno namještena te kao takva nudi idealne uvjete za život ili za iznajmljivanje gostima.