



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00762
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	A

Cijena : 495.000 €

Istra, Poreč,

U blizini plaže na jednom od najtraženijih dijelova Poreča smjestila se nova moderna i kvalitetna zgrada s ukupno 5 stanova.

Prodaje se stan na 1. katu ukupne površine 110m².

Stan se sastoji od predsoblja, 3 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaoionicom, kuhinja sa blagovaonom i prostrani dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa pogledom na more.

Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade.

Stan raspolaže električnim podnim grijanjem osim u spavaćim sobama gdje se nalaze klima uređaji.

Do mora se ima 10 minuta pješice, dok se svi potrebni sadržaji nalaze na par minuta vožnje od stana.

Ovaj stan je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u turističke svrhe.