



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	00653
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	175 m2
Površina zemljišta :	750 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 800.000 €

Istra, Poreč okolica

U mirnom naselju 8 km od centra grada Poreča, smjestila se ova kamena villa s bazenom. Prostire se na parceli od 750 m2, dok samostojeća kuća ima 175 m2 korisne površine.

Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Na katu su smještene dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaoionicom. Te terasa sa prelijepim pogledom na more. U prizemlju kuće nalaze se dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaoionicu. U prizemlju se nalazi i kuhinja, dnevni boravak, ostava i još jedna kupaoonica. iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, dok se u nastavku nalazi vanjska ljetna kamena kuhinja. U sklopu okućnice nalazi se prostrani prelivni bazen, prelijepo zelenilo, mediteransko bilje i cvijeće. Zbog zelene živice i stoljetne masline kuća ima potpunu privatnost. Ova odlična nekretnina nudi prvi opuštajući odmor, dalje od gradske vreve.