PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02559
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	140 m2
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	1
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	2022
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena :	520.000 €
Nova cijena :	485.000 €

Istra, Poreč - okolica

U okolici grada Poreča u mirnome naselju okružena zelenilom prodaje se ova nova vila s bazenom ukupne površine od 140 m2.

Vila se sastoji se od prizemlja i kata.
U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom , spavaća soba s vlastitom kupaonicom i dodatni toalet. .
Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu koja je natkrivena i spojena sa bazenom i sunčalištem.
Okružena zelenilom i šumom oaza oko bazena i sunčališta pruža umirujuću privatnost.

Na katu se nalaze 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih 2 sobe imaju vlastite terase.
Cijela kuća je klimatizirana za ugodan ljetni ugođaj uz podno grijanje za zimski period.

Odlična i mirna lokacija u blizini svih sadržaja kao što su trgovina, škola, vrtić, restoran, kafić i ljekarna čine ovu nekretninu izrazito privlačnom za ugodan i opuštajući odmor ili cjelogodišnji obiteljski život.
Kvalitetno građena od poznatog investitora.