PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02552
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	62 m2
Površina zemljišta :	127 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	700 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2001
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	289.000 €

Na prodaju je lijepo uređen i potpuno namješten stan smješten u prizemlju stambene zgrade, na mirnoj i traženoj lokaciji u Novigradu, svega 700 m od plaže.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika, ostave te zatvorene lođe uređene kao blagovaonica.

Posebnu vrijednost nekretnini daju natkrivena terasa površine 15 m² i uređeni vrt od 110 m², koji je na korištenje, s prostorom za roštilj, vrtnom kućicom i mediteranskim biljem. Vrt ima dva zasebna ulaza te pruža ugodan prostor za boravak na otvorenom.

Stan se prodaje potpuno namješten, grijanje je putem električnih radijatora, a na korištenje mu pripada i parkirno mjesto uz zgradu.

Nekretnina se nalazi u blizini trgovina, restorana, šetnica i ostalih sadržaja, što je čini odličnim izborom za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili turistički najam.

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja slobodno nas kontaktirajte!