PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02550
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	32.50 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Grijanje struja :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	195.000 €

Istra, Poreč

Ekskluzivno u ponudi naše agencije!

Na jednoj od najtraženijih lokacija u Poreču, svega 200 metara od plaže i mora te 400 metara od centra grada, prodaje se stan smješten na 1. katu stambene zgrade.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na terasu, spavaće sobe i kupaonice. Funkcionalan raspored prostorija omogućuje ugodan i praktičan boravak, dok terasa pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom.

Grijanje i hlađenje osigurano je putem klima uređaja, a stanu pripada i ostava 2 m2 u prizemlju zgrade, koja pruža dodatan prostor za odlaganje stvari, bicikala i ostalih potrepština.

Posebna prednost ove nekretnine je njezina izuzetna lokacija koja omogućuje uživanje u svim čarima mediteranskog načina života. Prekrasne plaže, šetnice uz more, restorani, kafići, trgovine i svi ostali sadržaji potrebni za svakodnevni život nalaze se na svega nekoliko minuta lagane šetnje.

Zahvaljujući blizini mora i samog centra Poreča, stan predstavlja odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje, ugodan odmor ili kao atraktivna investicija na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu.

Rijetka prilika za kupnju stana na odličnoj lokaciji, gdje su more, plaža i centar grada nadohvat ruke!

Za više informacija i dogovor oko razgleda slobodno nas kontaktirajte.