PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02545
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80.64 m2
Površina zemljišta :	80 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	339.000 €

Istra, Poreč – okolica

Prodaje se potpuno namješten i opremljen stan s tri spavaće sobe, prostranim dvorištem i vlastitim bazenom, smješten na mirnoj lokaciji, svega 5 minuta vožnje automobilom od mora i centra Poreča.

Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade, a sastoji se od ulaznog prostora, tri spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu i dvorište s bazenom.

Jedna spavaća soba također ima izravan izlaz na natkrivenu terasu uz bazen, dok preostale dvije spavaće sobe imaju izlaz na drugi dio dvorišta, idealan za opuštanje, druženje i uživanje u večernjim satima uz roštilj.

Prostrano dvorište pruža i dovoljno prostora za postavljanje vrtne kućice koja može služiti kao ostava za bicikle, vrtni alat i ostale stvari.

Grijanje i hlađenje osigurano je klima uređajima, a stanu pripada i parkirno mjesto u vlasništvu, smješteno ispred zgrade.

Stan se prodaje potpuno namješten i opremljen, spreman za useljenje.

Zahvaljujući mirnoj lokaciji, blizini mora i centra Poreča, funkcionalnom rasporedu, prostranom dvorištu i privatnom bazenu, ova nekretnina predstavlja odličan izbor za obiteljski život, odmor ili investiciju.