PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041





Šifra :	02541
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	165 m2
Površina zemljišta :	752 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1 €

Poreč, Istra rijetkost

Na svega 8 km od mora i grada nalazi se ova prekrasno namještena nova kamena villa ukupne površine 165 m2 na zemljištu površine 752 m2.
Villa se prostire kroz dvije etaže od kojih prizemlje čini prostrani dnevni boravak, kuhinja, jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc te tehnička soba.
Na katu kuće se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa pripadajućom kupaonicom te balkonom s kojeg se pruža prekrasan pogled na more.
Villa se grije pomoću dizalice topline, podno grijanje je sprovedeno u cijeloj kući..
U dvorištu se nalazi veliko sunčalište, bazen površine 40 m2 te ljetna kuhinja.

planiran dovršetak je 3 mjesec 2027 g