



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02398
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	27 m ²
Površina zemljišta :	10 m ²
Udaljenost od centra :	1300 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 170.000 €

Na atraktivnoj lokaciji u Novigradu, svega nekoliko minuta hoda od mora i uređenih plaža, prodaje se funkcionalan stan smješten u prizemlju stambene zgrade.

Stan ima 27 m² stambene površine te je odlično iskorišten. Sastoji se od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice te otvorenog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu.

Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine zadužen je klima uređaj koji služi za grijanje i hlađenje. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto, što predstavlja dodatnu pogodnost.

Centar Novigrada udaljen je približno 1.300 m, dok se more i uređene plaže nalaze u neposrednoj blizini. Nekretnina je idealna za odmor, turistički najam ili kao manji stan za cjelogodišnje stanovanje.