PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02381
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišta :	37 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	453.000 €

Na atraktivnoj lokaciji u okolici Novigrada, svega 300 metara od mora i uređene prirodne plaže, smjestila se ova potpuno renovirana kuć. Centar Novigrada udaljen je samo 3 km, odnosno nekoliko minuta vožnje.

Kuća ukupne stambene površine 93 m² prostire se na dvije etaže te je temeljito obnovljena 2015. godine.

Prizemlje se sastoji od ugodnog dnevnog boravka s kaminom, kuhinje povezane s blagovaonicom, kupaonice te jedne spavaće sobe. Posebnu vrijednost nekretnini daje prostrana natkrivena terasa površine 37 m², opremljena električnom tendom, koja predstavlja idealan prostor za opuštanje i boravak na otvorenom tijekom cijele godine.

Na katu se nalazi glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom te balkon površine 4 m² s pogledom na more.

Nekretnina je opremljena kvalitetnim namještajem izrađenim po mjeri te pruža visoku razinu komfora zahvaljujući podnom grijanju, klima uređajima u svim prostorijama i internetskom priključku na obje etaže.

Zahvaljujući izvrsnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, kvalitetnoj opremi i funkcionalnom rasporedu prostorija, ova nekretnina predstavlja odličan izbor za vlastiti odmor, cjelogodišnje stanovanje ili turistički najam.

Za više informacija i dogovor termina razgleda slobodno nas kontaktirajte.