



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02379
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	692 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	7000 m

Cijena : 105.000 €

U ponudi je građevinsko zemljište površine 692 m², smješteno u mirnom naselju svega 7 km od Poreča i uređenih plaža. Zahvaljujući položaju na rubu građevinske zone, parcela pruža privatnost, mir i ugodan pogled na zelenilo i prirodno okruženje.

Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika, što omogućuje jednostavno planiranje buduće gradnje. Priključci za struju i vodu nalaze se u neposrednoj blizini parcele.

Prema važećem prostornom planu dopuštena je izgradnja stambene građevine s do tri stambene jedinice (2.b skupina), što ovu nekretninu čini odličnim izborom za izgradnju obiteljske kuće, više stanova ili kao investiciju za turistički najam.

Ako tražite zemljište na atraktivnoj lokaciji u blizini Poreča, koje nudi mirno okruženje i velik investicijski potencijal, ova parcela predstavlja izvrsnu priliku.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja slobodno nas kontaktirajte.