



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02354
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	93 m ²
Površina zemljišta :	181 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Godina izgradnje :	2018
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 390.000 €

Na mirnoj lokaciji u blizini Novigrada, svega 2 km od centra grada i plaža, nalazi se moderno uređena prizemnica iz 2018. godine, idealna za stanovanje ili turistički najam.

Kuća površine 93 m² sastoji se od otvorenog dnevnog prostora s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Velike staklene stijene osiguravaju mnogo prirodnog svjetla te povezuju interijer s prostranom terasom.

Na potpuno ograđenoj okućnici od 181 m² smješteni su bazen, sunčalište i spremište. Nekretnina se prodaje potpuno namještena, a za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine zaduženi su klima uređaji.

Uredno vlasništvo i dokumentacija. Odlična prilika za ugodan život u blizini mora ili kao investicija za turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte.