PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02316
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	154 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	20 m
Kat :	3
Broj katova :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2018
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	649.000 €

U samom srcu Umag nalazi se ovaj jedinstveni luksuzni dvoetažni penthouse površine 154 m², koji spaja vrhunsku arhitekturu, dizajn i neponovljiv pogled na more i marinu.
Stan se prostire na dvije etaže:
Donja etaža – impresivan open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica, praonica i spremište
Gornja etaža – master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na krovnu terasu od 30 m² s panoramskim pogledom na more
Interijer je uređen u sofisticiranom industrijskom stilu, uz kombinaciju mikrocementa (béton ciré), kvalitetnih drvenih podova, originalne cigle i dizajnerskog namještaja.
Stan je kompletno renoviran 2018. godine te opremljen sustavom grijanja i hlađenja putem dizalice topline i fan coil uređaja.
 Stan ima vlastito parkirno mjesto, što je iznimna prednost u centru grada.