



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	02260
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1276 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m

**Cijena :** 199.000 €

Istra, okolica Poreča

Na prodaju je prostrano građevinsko zemljište smješteno u mirnom okruženju, svega 4 km od mora.

Zemljište ima ukupnu površinu od 1.276 m<sup>2</sup>, a struja i voda nalaze se na samoj parceli, što omogućuje brzu i jednostavnu realizaciju projekta. Postoji mogućnost izgradnje objekta s tri stambene jedinice.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju obiteljske kuće iz snova, ali i atraktivnu investiciju zahvaljujući blizini mora i mirnoj lokaciji.