



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02243
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	4
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 250.000 €

Stan na prodaju centar Poreč 50 m² | 400 m od mora i centra

Prodaje se stan u Poreču, u naselju Mate Balota, na odličnoj lokaciji svega 400 m od centra grada i mora.

Stan ima 49 m² i nalazi se na 4. katu stambene zgrade. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, loggie, spavaće sobe i kupaonice, a pripada mu i drvarnica u suterenu.

Nekretnina je renovirana 2025. godine te se prodaje potpuno namještena. Opremljena je inverter klimom i Velux krovnim prozorima koji pružaju puno prirodnog svjetla.

Ispred zgrade nalazi se besplatan javni parking, a u blizini su svi sadržaji potrebni za život ili turistički najam.