PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Šifra :	02238
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	15055 m2
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	1000 m

Cijena :	903.300 €

Istra, Poreč, Mugeba
Na atraktivnoj lokaciji, svega nekoliko minuta hoda ili vožnje od mora, prodaje se poljoprivredno zemljište ukupne površine 15.055 m² s dobro održavanim vinogradom. Vinova loza je pažljivo zasađena i osigurava stabilnu rodnost, dok položaj terena omogućuje optimalnu izloženost suncu. Parcele su uredne, s osiguranim pristupnim putem. Zemljište je djelomično smješteno unutar turističkih zona T1 i T2, što ga čini izuzetno zanimljivim za dugoročno ulaganje, nastavak vinogradarske proizvodnje ili razvoj agroturizma i ruralnog turizma.