



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02230
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	85.81 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 320.000 €

Istra, Poreč – okolica

Prodaje se moderan stan smješten na 2. katu nove stambene zgrade s liftom, svega 1 km od mora, u uređenom mjestu koje nudi sve sadržaje potrebne za ugodan i kvalitetan život.

Stan ima ukupnu neto površinu od 85,81 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaoonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na prostranu terasu, koja dodatno povećava komfor i kvalitetu boravka.

Grijanje i hlađenje osigurano je putem klima uređaja, dok je u dnevnom boravku, blagovaonici, kuhinji i kupaoonici ugrađeno električno podno grijanje.

Stanu pripada spremište te jedno parkirno mjesto.

Nekretnina je idealna za rješavanje stambenog pitanja ili kao dugoročna investicija.