PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02214
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	65 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	vp
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Ostava :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	289.000 €

Istra, Pula

Prodaje se prostran stan površine 65 m², s pripadajućom ostavom u suterenu veličine 20 m². Stan je potpuno renoviran te se ističe visokim stropovima i velikim, prozračnim i svijetlim prozorima, što prostoru daje dodatnu udobnost i osjećaj prostranosti. Nalazi se nedaleko centra grada i svih sadržaja potrebnih za ugodan život.
Smješten je u visokom prizemlju i sastoji se od prostranog dnevnog dijela s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice te tri spavaće sobe, od kojih je najmanja trenutno u funkciji vešeraja. Iz spavaćih soba pruža se pogled na more.

Grijanje je centralno na plin, a ugrađen je i klima uređaj za ljetne mjesece. Stan nema vlastito parkirno mjesto, no ima dio dvorišta koji mu pripada. Trenutno se uspješno izdaje u turistički najam te se prodaje namješten.

Odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja ili kao investicija.