



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

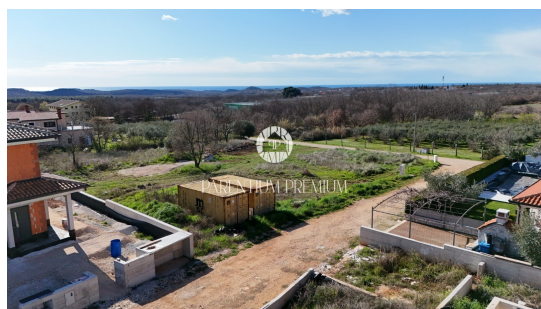
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02175
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	75 m ²
Površina zemljišta :	200 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 250.000 €

Prodaje se stan u prizemlju moderne novogradnje s velikom okućnicom - Poreč, okolica

Na prodaju je stan u prizemlju nove, moderne zgrade sa svega četiri stambene jedinice. Površina stana iznosi cca 75 m², a pripada mu i prostrana okućnica od oko 200 m², idealna za obitelj, vrt ili prostor za uživanje na otvorenom.

Stan će se sastojati od:

dvije bračne spavaće sobe

kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom (open space koncept)

kupaonice

spremišta

Dodatne pogodnosti:

grijanje putem podnog električnog sustava

hlađenje putem klima uređaja

dva parkirna mjesta ispred zgrade

mirna lokacija s puno zelenila



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Lokacija:

Stan se nalazi na izvrsnoj poziciji, svega nekoliko stotina metara od trgovine, škole i autobusne stanice koja je direktno povezana s Gradom Porečom i morem.

Ova nekretnina je savršena za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam.