



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02169
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	204 m2
Površina zemljišta :	860 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Broj wca :	2
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje fan coil :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 880.000 €

Moderna vila s bazenom i wellnessom u okolici Poreča

U mirnom okruženju, svega desetak minuta vožnje od Poreča i obale, gradi se ova luksuzna moderna vila koja spaja vrhunski dizajn, komfor i pogled na prirodu.

Prizemlje: open-space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, staklene stijene prema ljetnoj kuhinji i dvorištu s grijanim bazenom, 1 spavaća soba s kupaoonicom, gostinjski WC, tehnička soba i ostava.

Kat: 3 spavaće sobe s vlastitim kupaoonicama, master soba s garderobom i terasom s priključcima za jacuzzi i panoramskim pogledom.

Vila se prodaje ključ u ruke (bez namještaja), s podnim grijanjem i klima uređajima.

Idealno za udoban život ili ulaganje u turistički najam.