



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02117
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	78.72 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	900 m
Kat :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Garaža :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 324.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se novi trosobni stan u luksuznoj stambeno - poslovnoj zgradi površine od 78,72m2 sa fantastičnim pogledom na more.

Luksuzni resort zatvorenog tipa koji će nuditi privatnost i raznoliki sadržaj smješten je na jednoj od najatraktivnijih turističkih lokacija blizu centra grada Poreča i plaža.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, WC-a i kupaonice. Iz dnevnog boravka i dvije spavaće sobe se pruža panoramski pogled na okolinu i more.

Stan je opremljen inverter klimama, HANS-GROHE slavinama, Ariston el. digitalnim bojlerima, modernim staklenim ogradama te podnim grijanjem u kupatilima.

Zgrada ima više liftova koji će povezivati sve etaže.

Na centralnoj poziciji ovoga luksuznog kompleksa biti će smješten veliki bazen impozantne površine od 275m2 za ljetno uživanje i opuštanje.

Garažno mjesto je moguće kupiti za 20.000€.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Planirani završetak ove zgrade je 2025. godine.

Ne propustite priliku za Vaš luksuzni dom ili kao investiciju.