



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02109
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	168 m ²
Površina zemljišta :	497 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	3
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 364.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se dvojna kuća 5km od mora i grada Poreča.

Kuća se nalazi na zemljištu od 497m², te se proteže na tri etaže ukupne površine 125m².

U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom, Veliki dnevni boravak s blagovaonicom, ostava i Kupaoonica sa masažnom kadom.

Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaoonica.

Na drugom katu se nalaze također dvije spavaće sobe sa kupaoonicom.

Kuća ima veliku natkrivenu terasu od 32m² u prizemlju za uživanje u toplim mjesecima.

U dvorištu se nalaze 3 parkirna mjesta i garaža od 32m² koja se prenamijenila u konobu sa kaminom za druženja.

Grijanje je centralno na lož ulje.

Kuća je renovirana 2009g.

Kuća se prodaje djelomično namještena.

Ova kuća je idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija.