



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Šifra :                | 02075         |
| Lokacija :             | Poreč         |
| Površina objekta :     | 69.83 m2      |
| Površina zemljišta :   | 0 m2          |
| Udaljenost od centra : | 0 m           |
| Udaljenost od mora :   | 30 m          |
| Kat :                  | 2             |
| Broj soba :            | 3             |
| Broj spavaćih soba :   | 2             |
| Broj kupaoonica :      | 1             |
| Grijanje podno :       | Da            |
| Grijanje klima :       | Da            |
| Godina izgradnje :     | n/a           |
| Energ. učinkovitost :  | Nije određeno |

Cijena : 320.000 €

Istra, Poreč

Prodaje se luksuzno renoviran stan na 1. katu u samom centru grada Poreča, 30m od mora.

Stan je ukupne površine 69.83m2, sastoji se od dnevnog boravka , kuhinje i blagovaonice, kupaoonice te spavaće sobe.

Kod adaptacije pazilo se na očuvanju originalnih povijesnih detalja koje krase interijer kuće.

Grijanje/hlađenje je putem klima uređaja u svim prostorijama, dok kupaoonica raspolaže podnim grijanjem.

Stan raspolaže sa video parlafonom, komarnici su na prozorima.

Stan je kompletno adaptiran vrhunskim materijalom 2017. godine.

Ekskluzivni restorani i sve potrebno se nalaze na pješačkoj udaljenosti od stana.

Ne propustite priliku za kupnju stana iz snova u starogradskoj jezgri grada Poreča ili kao investicija u turističke svrhe.