PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	02063
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	170 m2
Površina zemljišta :	288 m2
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	638.600 €

Istra, Umag okolica

Prodaje se dvojna kuća s bazenom ukupne netto površine 144m2 koja se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata.
Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika s predprostorom, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom sa terasom, te dnevnog boravka sa zasebnom terasom.
Na prvom katu se nalazi hodnik, tri spavaće sobe i jedna kupaonica.
Kuća ima i podrum od 32.50m2.
Lijepo uređeno dvorište je površine 214 m2 i ima automatsko navodnjavanje, te bazen dimenzija 7m x 3,5m.
Grijanje / hlađenje je putem inverter klima uređaja.
Kuc
´
a je gradjena 2008 godine, sa vanjskom toplinskom izolacijom, te je redovno odrz
ˇ
avana, ima
podz
ˇ
bukno razvedene instalacije za radijatorsko grijanje.
Kuća raspolaže s parkingom i električnom kapijom.
Kuća se nalazi u mirnom mjestu samo 200m od mora i nedaleko grada Umaga (5km).
Ne propustite priliku za kupnju doma nadomak mora i plaže ili kao investicija u turističke svrhe.