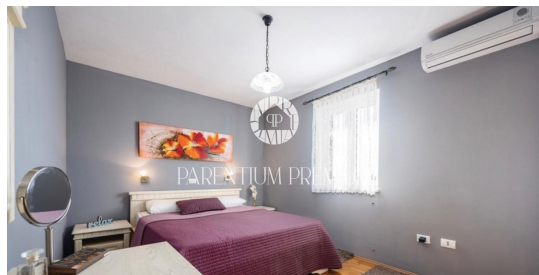




PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	02062
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	170 m ²
Površina zemljišta :	283 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 669.500 €

Istra, Umag okolica

Prodaje se dvojna kuća s bazenom ukupne netto površine 144m² koja se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata.

Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika s predprostorom, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom sa terasom, te dnevnog boravka sa zasebnom terasom.

Na prvom katu se nalazi hodnik, tri spavaće sobe i jedna kupaonica.

Kuća ima i podrum od 32.50m².

Lijepo uređeno dvorište je površine 209 m² i ima automatsko navodnjavanje, te bazen dimenzija 7m x 3,5m.

Grijanje / hlađenje je putem inverter klima uređaja.

Kuća

kuća je građena 2008 godine, sa vanjskom toplinskom izolacijom, te je redovno održavana, ima

podzemno parkiralište

kućica

kućica je opremljena bučno razvedene instalacije za radijatorsko grijanje.

Kuća raspolaže s parkingom i električnom kapijom.

Kuća se nalazi u mirnom mjestu samo 200m od mora i nedaleko grada Umaga (5km).

Ne propustite priliku za kupnju doma nadomak mora i plaže ili kao investicija u turističke svrhe.