



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01901
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	293.23 m ²
Površina zemljišta :	1158 m ²
Udaljenost od centra :	9000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Pogled na more :	Da

Cijena : 290.000 €

Istra, Poreč - okolica

Na prodaju je ovo fantastično zemljište sa gotovim projektom te ishodovanom građevinskom dozvolom i prekrasnim pogledom na more.

Zemljište je ukupne površine od 1158m² i predviđenim objektom impozantne površine od 293,23m².

Prekrasna komforna vila sastoji se od otvorenog dnevnog dijela, velike terase sa vanjskim dnevnim boravkom, ljetnom kuhinjom i konobom sa kaminom, wellness zonom, 2 toaleta, kupaonicom i spremištem u prizemlju. Na katu imamo 4 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasama sa kojih se pruža prekrasan panoramski pogled na more.

U dvorištu je predviđen grijani bazen ukupne površine od 40m².

Za budućeg investitora prednost je što može odmah započeti sa gradnjom uz pogodnost plaćenih komunalija.

Za objekt postoje vizualizacije interijera i eksterijera koje su napravljene dizajnerski.

Uistinu jedinstvena prilika za investitore sa vizijom i ljubitelje luksuznih projekata i kuća koje ostavljaju bez daha.