



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                | 01833         |
| <b>Lokacija :</b>             | Poreč         |
| <b>Površina objekta :</b>     | 64 m2         |
| <b>Površina zemljišta :</b>   | 0 m2          |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 2000 m        |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 2000 m        |
| <b>Kat :</b>                  | 1             |
| <b>Broj soba :</b>            | 3             |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 2             |
| <b>Broj kupaoonica :</b>      | 2             |
| <b>Parkiralište :</b>         | Da            |
| <b>Ostava :</b>               | Da            |
| <b>Grijanje struja :</b>      | Da            |
| <b>Grijanje podno :</b>       | Da            |
| <b>Grijanje klima :</b>       | Da            |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2022          |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>  | Nije određeno |

Cijena : 380.000 €

Istra, Poreč

Na vrlo mirnoj lokaciji, udaljenoj samo 2 km od centra grada i mora smjestila se ova zgrada sa ukupno 5 stanova.

Na prodaju je stan na prvom katu površine 64 m2 a sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice sa izlazom na terasu površine 6 m2.

Zbog svoje izuzetne lokacije ovaj je stan odlična prilika za riješavanje stambenog pitanja, ali i dobra investicija u turističke svrhe.