



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

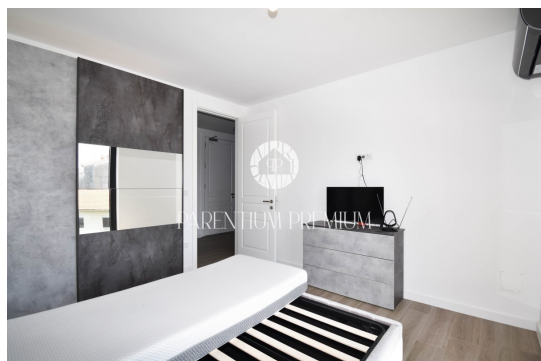
## PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                | 01793         |
| <b>Lokacija :</b>             | Poreč         |
| <b>Površina objekta :</b>     | 57 m2         |
| <b>Površina zemljišta :</b>   | 0 m2          |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 1500 m        |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 400 m         |
| <b>Kat :</b>                  | 1             |
| <b>Broj katova :</b>          | 2             |
| <b>Broj soba :</b>            | 2             |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 1             |
| <b>Broj kupaoonica :</b>      | 1             |
| <b>Pogled na more :</b>       | Da            |
| <b>Parkiralište :</b>         | Da            |
| <b>Ostava :</b>               | Da            |
| <b>Grijanje struja :</b>      | Da            |
| <b>Grijanje podno :</b>       | Da            |
| <b>Grijanje klima :</b>       | Da            |
| <b>Grijanje centralno :</b>   | Da            |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2024          |
| <b>Energ. učinkovitost :</b>  | Nije određeno |

Istra, Poreč

Vrhunska novogradnja u blizini centra Poreča i samo 400m udaljena od prvih plaža.

Prodaje se stan pod oznakom 1. katu površine od 57m2 koji se sastoji od otvorenog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone iz kojih se izlazi na osunčani balkon, spavaće sobe i kupaoone.

Stan se prodaje sa namještajem, opremljenom kupaoicom, podnim grijanjem i klima uređajima.

Stanu pripada ostava u podrumu te parkirno mjesto ispred zgrade.

Odlična lokacija i pogled prema moru sa balkona mogu biti idealna investicija za savršeni odmor u prekrasnom gradu Poreču.