



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01784
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	520 m2
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 650.000 €

Istra, Poreč

Prodajemo lijepu modernu kuću površine 140 m2 koja se prostire na parceli površine 520 m2.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata te lijepo uređene okućnice sa bazenom i ljetnom kuhinjom.

U prizemlju kuće se nalazi se prostran dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaoionicom, ostava, kotlovnica i wc za goste.

Unutarnjim stepenicama se stiže na prvi kat na kojemu se nalaze 2 spavaće sobe i 2 kupaoone. Iz jedne spavaće sobe se izlazi na prostranu terasu sa koje se pruža pogled na more.

U kući je postavljena 1. faza podnog grijanja te klima uređaji.

Ova kuća se može koristiti tijekom cijele godine, a može biti i odlična investicija u turističke svrhe.