



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01749
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	172 m2
Površina zemljišta :	780 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	A+

Cijena : 655.000 €

Istra , Poreč ,

Prodajemo prekrasnu samostojeću vilu površine 172 m2 koja je smještena u okolini Poreča i koja se prostire na parceli veličine 780m2. Bazen je površine 32 m2.

Vila se sastoji od prizemlja površine 92 m2 i kata površine 80 m2.

-Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaćom sobom, wc-om, kupaoonom, tehničkom sobom i natkrivenom terasom.

-Kat sadrži dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaoonom i terasu.

- grijanje podno na struju a za hlađenje klima uređaj. Bazen obložen keramikom.