PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	01719
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	126.05 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	50 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	764.275 €

Istra, Umag - okolica

Na atraktivnoj lokaciji, u resortu koji nudi sve za savršen odmor, samo par koraka od mora i prekrasnih plaža smjestio se ovaj stan na 1. katu u zgradi "D7" ukupne površine od 126,05m2.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu idealnu za druženje i uživanje.

Stan će biti građen sa vrhunskim materijalima, opremljen podnim grijanjem putem te hlađenjem na klima uređaje.

Stanu pripada parkirno mjesto u dvorištu zgrade.

Planirani završetak radova je ljeto 2025. godine.

Investitor nudi odličnu pogodnost za rezervaciju stana uplatom od 10% i praćenja radova do samoga kraja kada bi se kompletirala kupoprodaja te izvršila završna uplata za gotov objekt sa svim pripadajućim dozvolama.

Komoditet ovog stana upotpunjuje resort zatvorenog tipa sa vlastitom recepcijom, restoranom, wine barom, zajedničkim bazenom, spa i relax zonom, teretanom uz uslugu održavanja okoliša i vođenje brige o čistoći resorta.

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Hedonistička lokacija i sadržaja resorta je odličan izbor za sve koji traže idealan odmor u blizini mora te kvalitetnu nekretninu za turistički najam.