



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

## PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Šifra :                | 01712         |
| Lokacija :             | Poreč         |
| Površina objekta :     | 70 m2         |
| Površina zemljišta :   | 1081 m2       |
| Udaljenost od centra : | 17000 m       |
| Udaljenost od mora :   | 17000 m       |
| Broj soba :            | 3             |
| Broj spavaćih soba :   | 2             |
| Broj kupaoonica :      | 2             |
| Bazen :                | Da            |
| Parkiralište :         | Da            |
| Ostava :               | Da            |
| Grijanje struja :      | Da            |
| Grijanje klima :       | Da            |
| Godina izgradnje :     | 2023          |
| Energ. učinkovitost :  | Nije određeno |

Cijena : 360.000 €

Istra, Poreč

Na prodaju samostojeća kuća s bazenom na izuzetno mirnoj lokaciji u blizini Poreča.

Površina kuće je 70 m2 i sadrži kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, dvije spavaće sobe i dvije kupaoalice.

Svaka soba ima klima uređaj za grijanje i hlađenje.

Na uređenoj okućnici se nalazi bazen, sunčalište, ljetna kuhinja te parkirno mjesto.

Prvo mjesto sa sadržajima udaljeno je 5 km od objekta, dok je prva plaža, grad Poreč, udaljena samo 17 km.