



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE**  
**Vukovarska 19, 52440 Poreč**  
**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**  
**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**  
**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Šifra :</b>	01573
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	6183 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Da

**Cijena :** 1.900.000 €

Istra, Umag

Na udaljenosti od otprilike 5km od centra na samom rubu prekrasnih plaža prodaje se atraktivno građevinsko zemljište pravilnog oblika ukupne površine 6183m<sup>2</sup>

Ugostiteljsko turističke je namjene u zoni T1(građnja hotela), T2(turistička naselja) T3(autokampovi).

Prilaz ovo zemljište ima od asfaltirane ceste i makadamskim ucrtanim putem, pravilnog je oblika i ravne površine. Dio zemljišta prekriven je prekrasnim drvećem.

Pored zemljišta je dovedena kanalizacija te voda, dok se struja nalazi na glavnoj prometnici.

Zbog blizine mora, blizine svih sadržaja ovo zemljište predstavlja odličnu investiciju.