



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01525
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	83 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje centralno :	Da
Godina izgradnje :	2007
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 670.000 €

Istra , Poreč

Na jednoj od najljepših i najtraženijih lokacija u gradu nadomak samog centra i prekrasno uređenih plaža i šetnica smjestio se ovaj stan sa puno potencijala.

Sastoji se od dva stana, jednog koji ima 32m² te drugog koji je veličine 51m².

Veći stan se sastoji od hodnika, odvojene kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, velike spavaće sobe, kupatila te fantastične terase s koje se pruža fenomenalan pogled na marinu, more i grad.

Manji stan se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaone, spavaće sobe te kupatila.

Grijanje je omogućeno putem klima uređaja i radijatora na struju, a postoji i kamin te se može napraviti centralno grijanje ili nešto slično po želji budućeg vlasnika.

Stan također ima i svoj osobni ulaz i parking.

Stanovi se prodaju zajedno, međutim, ukoliko postoji interes klijenta može se kupnja odraditi i zasebno uz dogovor.

Ovaj stan zbog svoje dobre lokacije te blizine svih sadržaja je idealna investicija kako za ulog u turizam tako i za rješavanje stambenog pitanja.

Za sve detalje stojimo na raspolaganju.