



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

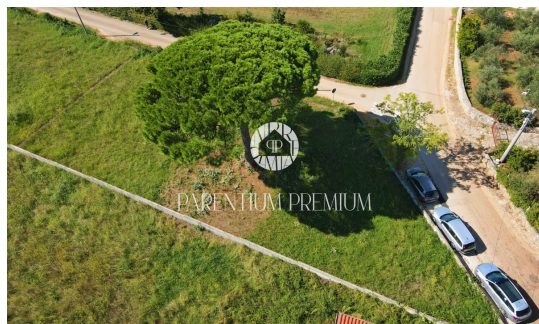
**PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                | 01494              |
| <b>Lokacija :</b>             | Poreč              |
| <b>Površina objekta :</b>     | 0 m <sup>2</sup>   |
| <b>Površina zemljišta :</b>   | 730 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 0 m                |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 6500 m             |
| <b>Pogled na more :</b>       | Da                 |

**Cijena : 189.800 €**

Ova parcela površine od 730m<sup>2</sup> nalazi se u turističkom mjestu udaljenom desetak minuta od Poreča i plaža. Idealna je za izgradnju vile s bazenom ili obiteljske kuće.

Osim toga, ova parcela ima povoljnu lokaciju s priključcima za struju i vodu već postavljenim pored parcele, što olakšava proces gradnje. Dok je pristup parceli omogućen asfaltiranim putem.

Ono što čini ovu parcelu posebnom su nevjerojatni pogledi koje pruža. S prizemlja te prvog kata budućeg objekta, moći ćete uživati u prekrasnom pogledu na more, dok ćete s druge strane imati priliku promatrati netaknutu prirodu.

Također, ukoliko želite proširiti svoj prostor, postoji mogućnost kupnje susjedne parcele površine 800m<sup>2</sup>.