PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	01481
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	172 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	350 m
Udaljenost od mora :	350 m
Broj katova :	4
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 560.000 €

Istra, Vrsar

U prelijepom istarskom ribarskom mjestu, u njegovom samome centru smjestila se ova prekrasno renovirana autohtona istarska kuća sa čak 3 apartmana.

Kuća je podijeljena na 4 etaže koje su povezane unutarnjim stubištem. Svaki stan i podrum imaju cca. 30 m2 stambenog prostora te se sastoje od spavaće sobe, kompletno opremljene kuhinje i vlastite kupaonice. Apartmani u prizemlju i na 1. katu sastoje se od odvojene spavaće sobe s bračnim krevetom i dodatnim krevetom za jednu osobu, kuhinje s blagovaonom te kupaonicom.
Na 2. i 3. katu se nalaze studio apartman sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kupaonom. Perilica rublja i dodatni toalet nalaze se u suterenu ove zanimljive i stilski uređene kuće.

Inverter klima uređaji za grijanje/hlađenje nalaze se u svim apartmanima.

Svi sadržaji poput trgovina, kafića, restorana, škola, vrtića i ljekarne..., nalaze se na kratkoj pješačkoj udaljenosti. Najbliža uređena plaža i gradska šetnjica udaljeni su svega 350 metara od kuće.

Svi apartmani su opremljeni kvalitetnim namještajem po mjeri i nude ugodan boravak.
Najbliži parking se nalazi u blizini nekretnine na samo 50 metara pješačenja. Za goste apartmana može se kupiti godišnju kartu za veliki gradski parking kako bi imali cijelu godinu osigurano mjesto.

Ova nekretnina može biti idealna investicija za uživanje na vlastitom odmoru u ovome prekrasnom gradiću uz more ili kao kombinacija za poslovnu

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

investiciju uz osobni povremeni boravak.