



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

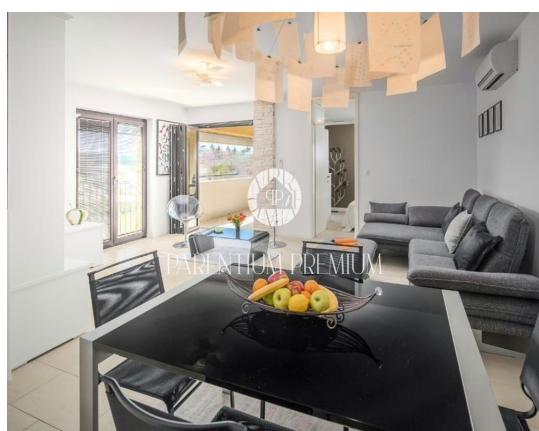
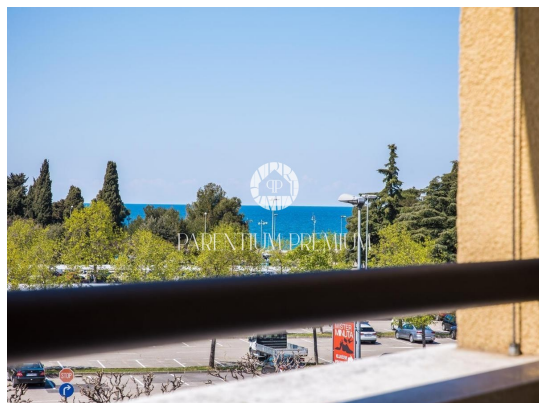
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01439
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	66.70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	100 m
Kat :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 467.000 €

Istra, Poreč - Ekskluzivan stan u centru s pogledom na more i garažom

U samom srcu Poreča, u modernoj rezidencijalnoj zgradi s liftom, prodaje se elegantno uređen stan s otvorenim pogledom na more. Zgrada se nalazi na prestižnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za ugodan svakodnevni život i odmor.

Stan ukupne površine 72 m² (uključujući ostavu u podrumu) sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice te loggie s koje se pruža predivan pogled na more.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena, spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Uz stan dolazi i pripadajuće spremište u podrumu, jedno vanjsko parkirno mjesto te garažno parkirno mjesto koje je uključeno u cijenu.

Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupnju stana u centru grada s dodatnim benefitima poput garaže, pogleda na more i blizine svih gradskih sadržaja - idealno kao dom, investicija ili luksuzna nekretnina za odmor.