



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01305
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	56.22 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 306.100 €

Nova cijena : 283.612 €

Istra, Poreč

Prodaje se ovaj fantastičan stan C108 u luksuznoj stambeno - poslovnoj zgradi ukupne površine od 56,22m2.

Luksuzni resort zatvorenog tipa koji će nuditi privatnost i raznoliki sadržaj biti će smješten na jednoj od najatraktivnijih turističkih lokacija blizu centra grada Poreča.

Stan je smješten na 1. katu te će se sastojati od prostranog open space concepta u kojemu će se nalaziti dnevni boravak, kuhinja i blagovaona. U stanu se još nalaze 2 spavaće sobe i kupaoana.

U dnevnom dijelu i sobama će biti postavljeni veliki automatski klizni prozori koji će se otvarati na više razina i s kojih će se pružati prekrasni pogled na bazen i more.

Stanovi će biti opremljeni inverter klimama, HANS-GROHE slavinama, Ariston el. digitalnim bojlerima, modernim staklenim ogradama te podnim grijanjem u kupatilima.

Zgrada će imati više liftova koji će povezivati sve etaže.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Na centralnoj poziciji ovoga luksuznog kompleksa biti će smješten veliki bazen impozantne površine od 275m2 za ljetno uživanje i opuštanje.

Garažno mjesto kao i stalno korištenje bazena uračunato je u cijenu stana.

Spremište je moguće dokupiti po cijeni od 8.000,00€.

Planirani završetak ove zgrade planiran je za 2025. godinu.

Zbog odlične lokacije i kvalitete ovih stanova možete nam se već sada obratiti za rezervacije!