



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01180
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	32.18 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj soba :	1
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 148.028 €

Istra, Poreč – PRILIKA!!!

Prodaje se garsonijera S102 na 1. katu u novoj stambenoj zgradi s bazenom u dvorištu, površine 32,18 m².

Ovaj luksuzni resort zatvorenog tipa koji će nuditi privatnost i raznolike sadržaje, smješten je na jednoj od najatraktivnijih turističkih lokacija u blizini centra Poreča.

Garsonijera će se sastojati od dnevnog boravka/spavaće sobe, kuhinje i kupaoonice.

U dnevnom dijelu bit će postavljen veliki automatski klizni prozor, koji će služiti kao otvor umjesto klasičnog balkona.

Stanovi će biti opremljeni inverter klimama, HANS-GROHE slavinama, Ariston električnim digitalnim bojlerima, modernim staklenim ogradama te podnim grijanjem u kupaoonicama.

Zgrada će imati više liftova koji će povezivati sve etaže.

Na centralnoj poziciji kompleksa nalazit će se veliki bazen impozantne površine, idealan za ljetno uživanje i opuštanje.

Garažno parkirno mjesto moguće je dokupiti po cijeni od 20.000,00 €, a spremište po cijeni od 8.000,00 €.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Planirani završetak gradnje predviđen je za 2025. godinu.

Zbog izvrsne lokacije i vrhunske kvalitete ovih stanova, rezervacije su već otvorene!