



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 01168 |
| Lokacija : | Pazin |
| Površina objekta : | 200 m ² |
| Površina zemljišta : | 600 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 20000 m |
| Broj katova : | 2 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Broj wca : | 4 |
| Parkiralište : | Da |
| Grijanje struja : | Da |
| Grijanje podno : | Da |
| Grijanje klima : | Da |
| Godina izgradnje : | 2026 |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 470.000 €

Moderna novogradnja u srcu Istre, smještena u Trvižu, 11 km od Pazina, ekološki opremljena sa vlastitim izvorom električne energije iz solarnih panela i električnim podnim grijanjem.

Zbog kosine terena na kojem se nalazi kuća, panoramski pogled je očaravajući, pa su dnevni prostori (dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica) smješteni u prizemlju u koje se ulazi s razine parkirališta, a spavaće sobe s wc-ima se nalaze na prvom katu.

Prostrana okućnica s bazenom omogućuje uživanje u ljepoti prirode, a blizina najljepših istarskih gradića osigurava dobru prometnu povezanost s ostatkom poluotoka.

Nekretnina je idealna za obiteljski život ili turističko korištenje.