PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Šifra :	01168
Lokacija :	Pazin
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	600 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	4
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	470.000 €

Moderna novogradnja u srcu Istre, smještena u Trvižu, 11 km od Pazina, ekološki opremljena sa vlastitim izvorom električne energije iz solarnih panela i električnim podnim grijanjem.
Zbog kosine terena na kojem se nalazi kuća, panoramski pogled je očaravajući, pa su dnevni prostori (dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica) smješteni u prizemlju u koje se ulazi s razine parkirališta, a spavaće sobe s wc-ima se nalaze na prvom katu.
Prostrana okućnica s bazenom omogućuje uživanje u ljepoti prirode, a blizina najljepših istarskih gradića osigurava dobru prometnu povezanost s ostatkom poluotoka.
Nekretnina je idealna za obiteljski život ili turističko korištenje.