



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

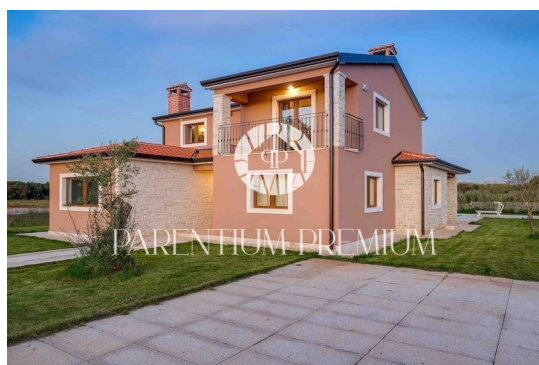
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Šifra :	01069
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m2
Površina zemljišta :	850 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje klima :	Da
Grijanje kamin :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Istra, Poreč

Na rubu manjeg lijepog naselja okružena lijepim kućama za odmor nalazi se ova prekrasna vila površine 160 m2 koja se prostire na zemljištu površine cca 850m2. (posebnost kuće je da pored se može dokupiti još 2600 m2 okućnice uz kuću te bi se tako dobila cijelina kuće i dvorišta od cca 3000 m2)

Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka ,kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice, ostave te wellness prostorije u kojoj je smještena sauna, tuš sa hidromasazom i oprema za fitness. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu ,uređenu okućnicu sa velikim bazenom površine 50 m2 .

Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s kupaoonicama. Jedna spavaća soba ima terasu i walk in ormar.

Posebnost ove kuće je što se nalazi na kraju naselja te pruža nesmetan otvoren pogled na zelenilo i potpunu privatnost, iako okružena drugim lijepim kućama za odmor što ju čini rijetkost na tržištu.