PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Kode :	02553
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	61.58 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Aufzug :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2027
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	217.000 €

Istrien, Umgebung von Poreč

In der Umgebung von Poreč, nur 3 km vom Meer entfernt, wird ein modernes Wohngebäude mit Aufzug in zeitgemäßem Design und hochwertiger Bauweise errichtet.
Zum Verkauf steht eine Wohnung im ersten Stock mit einer Nettofläche von 61,58 m², die aus einem Eingangsflur, einem Gäste-WC, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einem Wohnbereich mit Küche und Esszimmer im Open-Space-Konzept besteht, mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, die ideal zum Entspannen und Genießen ist.

Die Heizung und Kühlung werden durch Klimaanlagen sichergestellt, und zur Wohnung gehören zwei Parkplätze vor dem Gebäude.

Der voraussichtliche Abschluss aller Arbeiten wird bis zum 1. Mai 2027 erwartet.
Eine ausgezeichnete Lage, modernes Design und ein zuverlässiger Investor machen diese Immobilie zu einer hervorragenden Wahl – sowohl zum Wohnen als auch als Investition.