



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02485
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	105 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	500 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 419.000 €

In einer gefragten und ruhigen Lage, nur 500 Meter vom Meer und etwa 2 Kilometer vom Zentrum von Poreč entfernt, befindet sich diese geräumige und komplett möblierte Wohnung mit einer Gesamtfläche von 98,74 m².

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes und besteht aus einem Eingangsflur, drei Schlafzimmern, einer separaten Toilette, einem Badezimmer sowie einem geräumigen und hellen Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist.

Vom Wohnbereich gelangt man auf die Terrasse mit schönem Panoramablick auf die umliegende Natur und das Meer, was dieser Wohnung einen besonderen Wert und eine angenehme Atmosphäre für den täglichen Aufenthalt und Erholung verleiht.

Die Wohnung wird komplett möbliert und mit Klimaanlage verkauft. Dazu gehört auch ein Keller mit einer Fläche von 6,12 m² sowie ein Parkplatz.

Die Lage ist äußerst praktisch für das Leben oder touristische Aufenthalte, angesichts der Nähe zum Meer, zum Zentrum von Poreč sowie zu allen wichtigen Einrichtungen, die für das tägliche Leben erforderlich sind.

Die Immobilie stellt eine ausgezeichnete Wahl für das Familienleben, Erholung oder als Investition an einem der gefragtesten Standorte in der Umgebung von Poreč dar.