PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Kode :	02457
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	150 m2
Grundstücksfläche :	1500 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	2015
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	550.000 €

Istrien, Umgebung von Poreč

In der Umgebung und in der Nähe der Stadt Poreč, in einem Ort mit allen notwendigen Annehmlichkeiten für das Leben, befindet sich dieses idyllische Haus mit einer Fläche von etwa 150 m2, einem Pool und einem wunderschönen Garten von über 1500 m2.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus einem Eingangsflur, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer sowie 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern.
Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die überdachte Terrasse, die in den schön gestalteten Garten führt, in dem sich ein 32 m2 großer Pool mit Badebereich befindet. Außerdem finden wir hier eine wunderschöne Sommerküche, die perfekt zum Entspannen geeignet ist.

Die Heizung des Hauses ist über Klimaanlagen geplant, jedoch ist das Haus für die zentrale Heizungsinstallation vorbereitet.

Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet und wird wie beschrieben verkauft.

Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Immobilie eine ideale Investition für einen Urlaub in ruhiger Umgebung sowie für die touristische Vermietung oder als Lösung für Wohnbedürfnisse einer Familie.