



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02243
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	50 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	4
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 250.000 €

Wohnung zu verkaufen – Poreč (Mate Balota) | 49 m² | 400 m zum Meer und Zentrum

Zum Verkauf steht eine Wohnung in Poreč, im Wohngebiet Mate Balota, in ausgezeichneter Lage, nur 400 m vom Stadtzentrum und vom Meer entfernt. Die Wohnung hat 49 m² und befindet sich im 4. Stock eines Wohngebäudes. Sie besteht aus Flur, Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, Loggia, Schlafzimmer und Badezimmer. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Kellergeschoss.

Die Immobilie wurde im Jahr 2025 renoviert und wird voll möbliert verkauft. Ausgestattet ist sie mit einer Inverter-Klimaanlage sowie Velux-Dachfenstern, die viel Tageslicht und ein angenehmes Raumgefühl bieten.

Vor dem Gebäude steht ein kostenloser öffentlicher Parkplatz zur Verfügung. Alle wichtigen Einrichtungen für den Alltag sowie für die touristische Vermietung befinden sich in unmittelbarer Nähe.