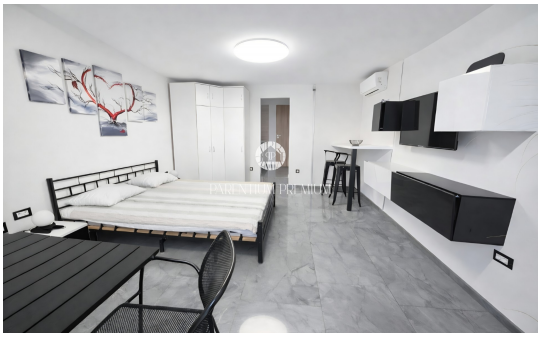
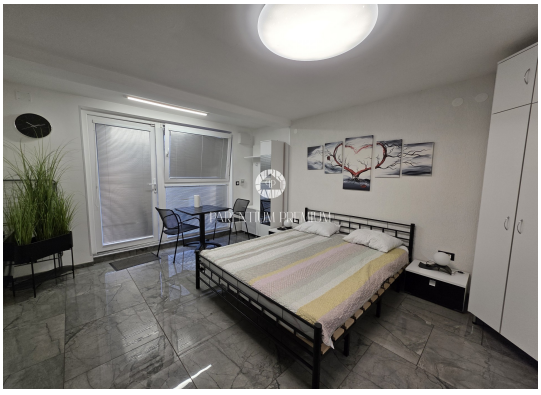
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Kode :	02233
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	24 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	n/a
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Alter Preis :	180.000 €
Neuer Preis :	158.000 €

Zu verkaufen – Geschäftsraum im Zentrum von Poreč

300 m vom Meer und Zentrum entfernt

Im Zentrum von Poreč, in einem ruhigeren Teil der Stadt, wird ein Geschäftsraum im Erdgeschoss eines Gebäudes verkauft, in der Nähe eines großen öffentlichen Parkplatzes – was einen erheblichen Vorteil für die tägliche Nutzung darstellt.

Der Raum mit einer Gesamtfläche von 24 m² ist als funktionale und modern ausgestattete Garçonnière gestaltet und wurde vollständig und qualitativ hochwertig renoviert. Er wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig, ohne zusätzliche Investitionen.

Dank seiner Lage und der Erdgeschossposition ist der Raum geeignet für:

Büro oder ruhige Geschäftstätigkeit

touristische oder langfristige Vermietung

verschiedene Dienstleistungen

eine kleinere Investition mit gutem Potenzial

Die ruhige Lage im Stadtzentrum, die Verfügbarkeit von Parkplätzen und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten machen diese Immobilie praktisch und funktional.

Zentrum von Poreč – ruhigere Lage
24 m²

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Exklusives Angebot