



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02219
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	66.50 m ²
Grundstücksfläche :	30 m ²
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 250.000 €

Istrien, Umgebung Rovinj

Zum Verkauf steht eine moderne und hochwertige Erdgeschosswohnung, nur wenige Minuten Autofahrt von Rovinj entfernt.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen 30 m² großen eigenen Garten vor der Terrasse – ideal zum Entspannen im Freien. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 66,50 m² und umfasst einen Flur (6,23 m²), ein Badezimmer (5,69 m²), ein Schlafzimmer (11,98 m²), ein Wohn- und Esszimmer (23,68 m²), eine Küche (5,09 m²), einen Abstellraum (3,49 m²) sowie eine überdachte Außenterrasse von 10,34 m².