



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02077
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	78 m ²
Grundstücksfläche :	97.50 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 339.900 €

Porec, Istrien

Erdgeschosswohnung zum Verkauf in begehrter Lage in Poreč.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 78 m² und besteht aus einem Eingangsbereich/Garderobe, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und zum Hof.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum, in dem sich die Elektrozentralheizung und die Waschküche befinden.

Das Wohnzimmer verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen. Der Hof ist komplett eingezäunt und verfügt über ein elektrisches Tor und überdachte Parkplätze.

Das Gebäude ist gut gebaut und gepflegt und die Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand.

Aufgrund der außergewöhnlichen Lage und der Nähe zum Meer ist diese Wohnung eine ideale Wohnlösung oder als Investition für touristische Zwecke.